



Instruktion:

Skriven av: Anna Kylén
Fastställd av: Jon Moln Teike
Reviderad av: Anna Kylén

Fastställd den: 2019-05-13
Reviderad den: 2019-05-22

Råd och anvisningar för tillfällig övernattnig

Inledning

Följande dokument redovisar Bohus räddningstjänstförbunds syn på användandet av lokaler för tillfällig övernattnig, det vill säga tillfällen då det finns sovande personer i okända lokaler som inte är byggda för denna verksamhet. Dokumentet beskriver omfattning av skäligen brandskyddsåtgärder på skolor, fritidsgårdar, föreningslokaler eller liknande där tillfällig övernattnig förekommer. Dessa råd och anvisningar syftar till att nå ett acceptabelt brandskydd i lokaler som används för tillfällig övernattnig i Ale och Kungälv's kommuner.

Räddningstjänstens roll är inte att vara tillståndsgivare för tillfällig övernattnig. Räddningstjänstens roll är att informera allmänheten och delge vad som kan anses vara ett skäligt brandskydd för denna typ av verksamhet. Det är alltid nyttjanderättshavaren och ägaren som ansvarar för att brandskyddet är skäligt.

Dokumentet är i huvudsak baserat på lag (2003:778) om skydd mot olyckor och Boverkets byggregler. Detta dokument tar inte nödvändigtvis höjd för alla byggnadstekniska förutsättningar för brandskydd, exempelvis byggnader där brandskyddet dimensionerats analytiskt. Notera att andra myndigheter, försäkringsbolag och fastighetsägare kan ställa krav som skiljer sig från vad räddningstjänsten förespråkar.

Bakgrund

Vid tillfällig övernattnig på skolor fritidsgårdar, föreningslokaler eller liknande används dessa byggnader på ett sätt som brandskyddet inte är anpassat för. För att lokalerna ska kunna användas för övernattnig behöver det befintliga brandskyddet kontrolleras och eventuellt anpassas.

Samhället accepterar tillfällig övernattnig i ovanstående lokaler under en begränsad tid förutsatt att brandskyddet anpassas för ändamålet. Den tillfälliga övernattnigen ska inte ersätta ett normalt boende. Med tillfällig övernattnig menas enstaka nätter (upp till sju dagar/nätter) vid enstaka tillfällen. Om det avses att övernattna fler nätter eller vid upprepade tillfällen bör byggnaden i helhet vara utförd för ändamålet. Observera att ändringar i befintliga byggnader kan komma att kräva bygglov.

Ansvar

Ansvar för att tillfällig övernattnig kan ske under säkra förhållanden är delat mellan fastighetsägaren och den verksamhet som anordnar övernattnigen. Fastighetsägaren ska normalt se till att lokalernas fasta brandskydd i förväg är anpassat för tillfällig övernattnig. Den som anordnar övernattnigen har helhetsansvar för brandskyddet och den allmänna ordningen under övernattnigen.



Instruktion:

Skriven av: Anna Kylén

Fastställd av: Jon Moln Teike

Reviderad av: Anna Kylén

Fastställd den: 2019-05-13

Reviderad den: 2019-05-22

Lokaler som upplåts för övernattnig ska omfattas av ett systematiskt brandskyddsarbete. Detta medför att det bland annat ska finnas tydlig information om vad som gäller beträffande brand och uthyrning för lokalen. Denna information ska finnas tillgänglig för hyresgästen. Hyresgästen bör utse en person som ansvarar för att övernattningen sker på ett betryggande sätt. En ansvarig person ska kontrollera att byggnaden uppfyller de krav som finns angivna i denna dokumentation och ansvara för utrymning. Vem som är ansvarig ska dokumenteras och vid behov kunna uppvisas för räddningstjänsten.

Brandtekniska förutsättningar i lokaler avsedda för tillfällig övernattnig

För att säkerställa tryggheten för övernattande personer i lokaler avsedda för tillfällig övernattnig ställs krav på brandskyddet. Dessa krav är beroende på byggnadens utformning och omfattningen av den tillfälliga övernattningen. Räddningstjänsten har valt att dela upp förutsättningarna för tillfällig övernattnig utifrån om övernattningen avses ske enbart på markplan eller om övernattningen sker på annat plan. Nedan benämns dessa som nivå 1 respektive nivå 2, där nivå 1 gäller för övernattnig i markplan.

Observera att de övernattandes förutsättningar att själva sätta sig i säkerhet vid brand ska alltid bedömas inför varje övernattnig. I vissa fall kan organisatoriska eller tekniska åtgärder utöver de som är listade nedan komma att krävas.

Utrymning

Utrymningsvägar ska hållas fria från bänkar, bord, väskor och annat och ska vara lätt öppningsbara utan nyckel. Varje utrymningsväg ska förses med vägledande markeringar (utrymningsskylt). Varje rum som nyttjas till övernattnig ska ha tillgång till minst två av varandra oberoende utrymningsvägar. Gångar och dörrar ska ha en fri passage på minst 80 cm. Rum för övernattnig förses med utrymningsplan.

Nivå 1

Från övernattningssal ska det finnas möjlighet att ta sig ut direkt till det fria. Fönster accepteras som väg direkt till det fria. Fönster ska vara sidohängda samt ha en öppning om minst 0,5 m bredd och 0,6 meter höjd., summan av bredd och höjd ska vara minst 1,5 meter.

Fönsteröppningens underkant ska vara högst 1,2 m över golv eller förses med invändig trappa eller steg för att underlätta utrymningen. Fönsteröppningens underkant får befinna sig maximalt 2 meter ovan mark. Vid övernattnig i lokaler som faller under nivå 1 ska vaken vakt finnas under hela övernattningen.

Nivå 2

De oberoende utrymningsvägarna kan utgöras av brandtekniskt avskilda korridorer och trapphus. Nödbelysning ska finnas i utrymningsvägar.



Instruktion:

Skriven av: Anna Kylén
Fastställd av: Jon Moln Teike
Reviderad av: Anna Kylén

Fastställd den: 2019-05-13
Reviderad den: 2019-05-22

Brand- och utrymningslarm

Nivå 1

Alla övernattningssalar med tillhörande utrymningsvägar förses med anordning för tidig upptäckt av brand. Sammankopplade brandvarnare accepteras.

Nivå 2

Alla övernattningssalar med tillhörande utrymningsvägar ska förses med automatiskt brandlarm enligt SBF 110:8 eller motsvarande med tillhörande utrymningslarm. Rökdetektor ska finnas i varje övernattningssal, i korridorer samt i trapphus. Brandlarmet ska vara vidarekopplat till räddningstjänsten.

Släckredskap

Släckredskap, exempelvis handbrandsläckare eller inomhusbrandposter, ska finnas placerade på väl synliga och lättåtkomliga platser i lokalerna. Avstånd till närmsta släckredskap får inte överstiga 25 meter.

Personantal i övernattningslokal

Högsta tillåtet personantal i en lokal beräknas generellt efter 1 person/4 m² golvyta. Räddningstjänsten vill ta del av en ritning över aktuella lokaler där sovplatser och utrymningsvägar finns angivna. Notera att det kan finnas andra faktorer som begränsar personantalet.

Anmälan av övernattning

Då det normalt inte förväntas förekomma övernattande personer i lokalen önskar räddningstjänsten få kännedom om när sådan övernattning sker. Anmälan görs via mail **senast 7 dagar innan planerad övernattning**. Anmälan ska innehålla följande information:

- var övernattningen ska ske (anläggningens namn och adress),
- hur länge övernattningen pågår,
- av vilken anledning övernattning sker,
- ålder på övernattande,
- vilka lokaler som används för övernattning,
- antal övernattande,
- namn och telefonnummer till ansvarig för uthyrning, samt
- namn och telefonnummer till ansvarig på plats.

Anmälan skickas till Bohus räddningstjänstförbund via e-post, insatsledare@borf.se. Maillets ämne ska vara *Anmälan om tillfällig övernattning*.

Vid frågor eller oklarheter, kontakta jourhavande insatsledare på telefon 0303-33 47 14.



Instruktion:

Skriven av: Anna Kylén

Fastställd av: Jon Moln Teike

Reviderad av: Anna Kylén

Fastställd den: 2019-05-13

Reviderad den: 2019-05-22

Jon Moln Teike
Enhetschef, förebyggandeavdelningen